

# A T R賃貸フロア入居のご案内



## ◎けいはんな学研都市の中枢部に位置

- A T R（国際電気通信基礎技術研究所）は、国立国会図書館関西館に隣接。周辺に研究所が多数立地し、研究開発に最適な環境
- 研究開発に関連する各種業務の拠点としても最高

# ◎多くの研究施設と便利になった交通アクセス

- 近鉄京都線「新祝園」駅、  
JR学研都市線「祝園」駅より  
奈良交通バス  
56系統、59系統、36系統、37系統  
で約15分、ATRバス停下車
- 近鉄けいはんな線  
「学研奈良登美ヶ丘」駅より  
奈良交通バス  
56系統、59系統で約15分、  
ATRバス停下車
- 京奈和自動車道  
精華学研ICより車で5分



## ◎ 良好な研究・執務環境

- 世界で活躍する研究者が活動する研究空間。特に、脳、ロボット、無線通信の研究の最先端
- 余裕ある敷地に緑あふれる環境
- 建物内にカフェテリアがあり、余暇には敷地内でテニス、サッカー、バーベキューなどが楽しめるリフレッシュ環境







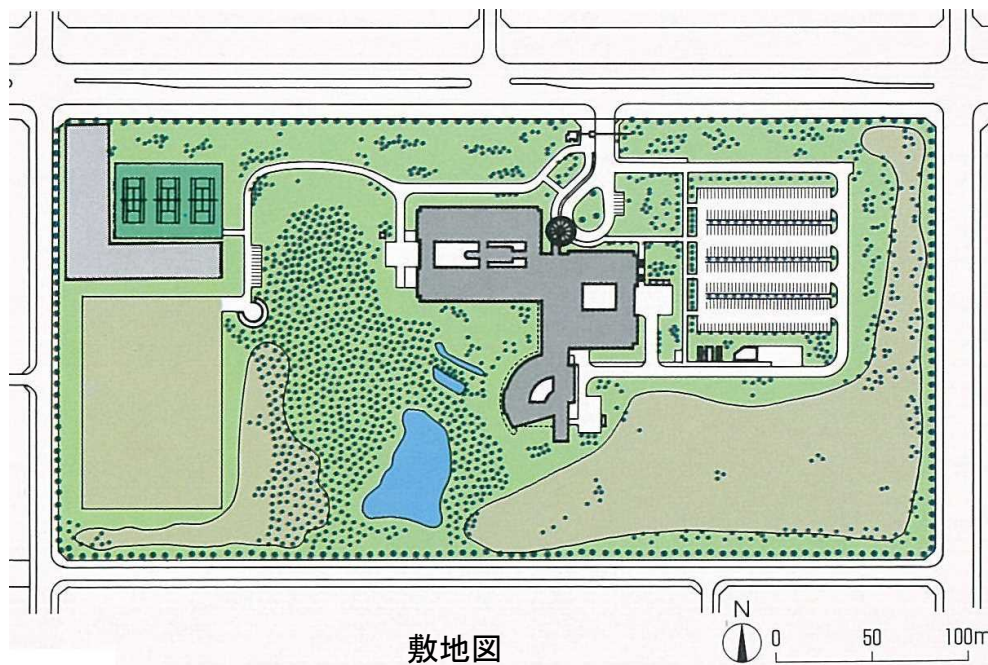
吹き抜けからテラス・中庭を望む



研究・貸し出し用fMRI設備



大会議室

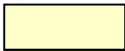


敷地図

# ◎ATR建物概要

- 敷地面積 114,040m<sup>2</sup>
- 建築面積 7,482m<sup>2</sup>
- 建築延面積 24,623m<sup>2</sup>
- 基礎構造 独立基礎、鉄筋コンクリート4階建
- 床構造 30cmフリーアクセスフロア
- 床荷重 500kg/m<sup>2</sup>
- 通信環境 光回線アクセス可
- 賃貸可能スペース 概ね30~1,200m<sup>2</sup>
- 付属施設 大会議室、カフェテリア、喫茶
- 屋外施設 駐車場、テニスコート3面、グラウンド、バーベキュー設備
- 所在地 京都府相楽郡精華町光台2-2-2

# ◎賃貸スペース平面図

 : 賃貸可能スペース  
 約1100m<sup>2</sup>

1階

1F.1	会議室 大 間
1F.2	会議室 大 間
1F.3	会議室 大 間
1F.4	会議室 大 間
1F.5	会議室 大 間
1F.6	会議室 大 間
1F.7	会議室 大 間
1F.8	会議室 大 間
1F.9	会議室 大 間
1F.10	会議室 大 間
1F.11	会議室 大 間
1F.12	会議室 大 間
1F.13	会議室 大 間
1F.14	会議室 大 間
1F.15	会議室 大 間
1F.16	会議室 大 間
1F.17	会議室 大 間
1F.18	会議室 大 間
1F.19	会議室 大 間
1F.20	会議室 大 間
1F.21	会議室 大 間
1F.22	会議室 大 間
1F.23	会議室 大 間
1F.24	会議室 大 間
1F.25	会議室 大 間
1F.26	会議室 大 間
1F.27	会議室 大 間
1F.28	会議室 大 間
1F.29	会議室 大 間
1F.30	会議室 大 間
1F.31	会議室 大 間
1F.32	会議室 大 間
1F.33	会議室 大 間
1F.34	会議室 大 間
1F.35	会議室 大 間
1F.36	会議室 大 間
1F.37	会議室 大 間
1F.38	会議室 大 間
1F.39	会議室 大 間
1F.40	会議室 大 間
1F.41	会議室 大 間
1F.42	会議室 大 間
1F.43	会議室 大 間
1F.44	会議室 大 間
1F.45	会議室 大 間
1F.46	会議室 大 間
1F.47	会議室 大 間
1F.48	会議室 大 間
1F.49	会議室 大 間
1F.50	会議室 大 間
1F.51	会議室 大 間
1F.52	会議室 大 間
1F.53	会議室 大 間
1F.54	会議室 大 間
1F.55	会議室 大 間
1F.56	会議室 大 間
1F.57	会議室 大 間
1F.58	会議室 大 間
1F.59	会議室 大 間
1F.60	会議室 大 間
1F.61	会議室 大 間
1F.62	会議室 大 間
1F.63	会議室 大 間
1F.64	会議室 大 間
1F.65	会議室 大 間
1F.66	会議室 大 間
1F.67	会議室 大 間
1F.68	会議室 大 間
1F.69	会議室 大 間
1F.70	会議室 大 間
1F.71	会議室 大 間
1F.72	会議室 大 間
1F.73	会議室 大 間
1F.74	会議室 大 間
1F.75	会議室 大 間
1F.76	会議室 大 間
1F.77	会議室 大 間
1F.78	会議室 大 間
1F.79	会議室 大 間
1F.80	会議室 大 間
1F.81	会議室 大 間
1F.82	会議室 大 間
1F.83	会議室 大 間
1F.84	会議室 大 間
1F.85	会議室 大 間
1F.86	会議室 大 間
1F.87	会議室 大 間
1F.88	会議室 大 間
1F.89	会議室 大 間
1F.90	会議室 大 間
1F.91	会議室 大 間
1F.92	会議室 大 間
1F.93	会議室 大 間
1F.94	会議室 大 間
1F.95	会議室 大 間
1F.96	会議室 大 間
1F.97	会議室 大 間
1F.98	会議室 大 間
1F.99	会議室 大 間
1F.100	会議室 大 間

1階平面図

1階平面図  
 1/100





## ◎賃貸条件

用途： 研究開発または事務

入居可能時期： 即時入居可

\* 賃料、共益費、保証金等についてはお問い合わせ下さい

お問い合わせ：(株)国際電気通信基礎技術研究所（A T R）

総務担当

電話 0774-95-1160

Eメール [chintai@atr.jp](mailto:chintai@atr.jp)

# お借り頂く場合のメリット

① 良好な研究・執務環境

② 高度人財の育成に資する

③ 産学官研究連携の場を提供

④ 国際研究拠点としての研究活動

⑤ 特殊実験設備の利活用

⑥ 研究業務、取引業務の迅速な対応

大学、大学院研究科

民間企業・研究機関

海外企業・研究機関

ATR取引企業

ATR&NTT関連会社



# メリットの詳細

- ① 良好な研究・執務環境
  - ・世界トップレベルの研究者が活動する快適な研究・執務空間
  - ・けいはんな学研都市の中心部に位置する、豊かな緑あふれる広大な敷地
  - ・敷地内に十分な駐車場、サッカーグラウンド、テニスコート、バーバキュー場
  - ・建物内にカフェテリア、喫茶、大小各種会議室、トレーニングルームなどが完備
- ② 高度人財の育成に資する
  - ・国内外の世界トップレベルの研究者との交流、共同研究が可能
  - ・多くの卒論生、インターンシップ、博士課程学生の受け入れ実績あり、きめ細かな研究指導、支援が可能
- ③ 産学官研究連携の場を提供
  - ・民間研究所、大学等との共同研究の推進
  - ・政府系研究プロジェクトなどの共同受託
- ④ 国際研究拠点としての研究活動
  - ・23の海外研究機関との共同研究覚書を締結、計2000名を超えるATR在籍外国研究者(25年間延べ)の実績あり
  - ・きめ細かい外国人滞在支援が可能
- ⑤ 特殊実験設備の利活用
  - ・fMRI、MEGなど脳情報科学関連研究設備の利用と計測の支援業務を提供
- ⑥ 研究開発業務、取引業務への迅速な対応
  - ・ソフト開発、実験支援等の効率的な受注活動が可能
  - ・研究業務と事業化業務との密な連携が可能